

Maaüksuse asukoht

Maakond Harju maakond	Vald / linn Kuusalu vald	Metskond
Kinnistu number 12865202	Kinnistu nimetus	

Number	Esitamise kp	Katastritunnus	Kvartal	Eraldis	Pindala (ha)	Tööliik	Maht (tm)	Otsuse kp	Otsus	Kehtiv kuni
50000463687	19.01.2021	35201:003:0405		2	0.50	lageraie	120	29.01.2021	JAH	28.01.2022
50000463689	19.01.2021	35201:003:0405		3	0.20	lageraie	40	29.01.2021	JAH	28.01.2022
50000468393	04.02.2021	35201:003:0405		1	0.70	harvendusraie	50	04.02.2021	JAH	03.02.2022

Registreerimisest keeldumise põhjused/soovitused/täiendavad tingimused

Metsateatis nr **50000463687**, katastritunnus 35201:003:0405, eraldis nr 2.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile lageraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et Kangru maaüksus kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtunud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Küllli Rahu

metsahoiu spetsialist

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Metsateatis nr **50000463689**, katastritunnus 35201:003:0405, eraldis nr 3.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile lageraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et Kangru maaüksus kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtunud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Külli Rahu
metsahoiu spetsialist

—
Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Metsateatis nr **50000468393**, katastritunnus 35201:003:0405, eraldis nr 1.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile harvendusraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

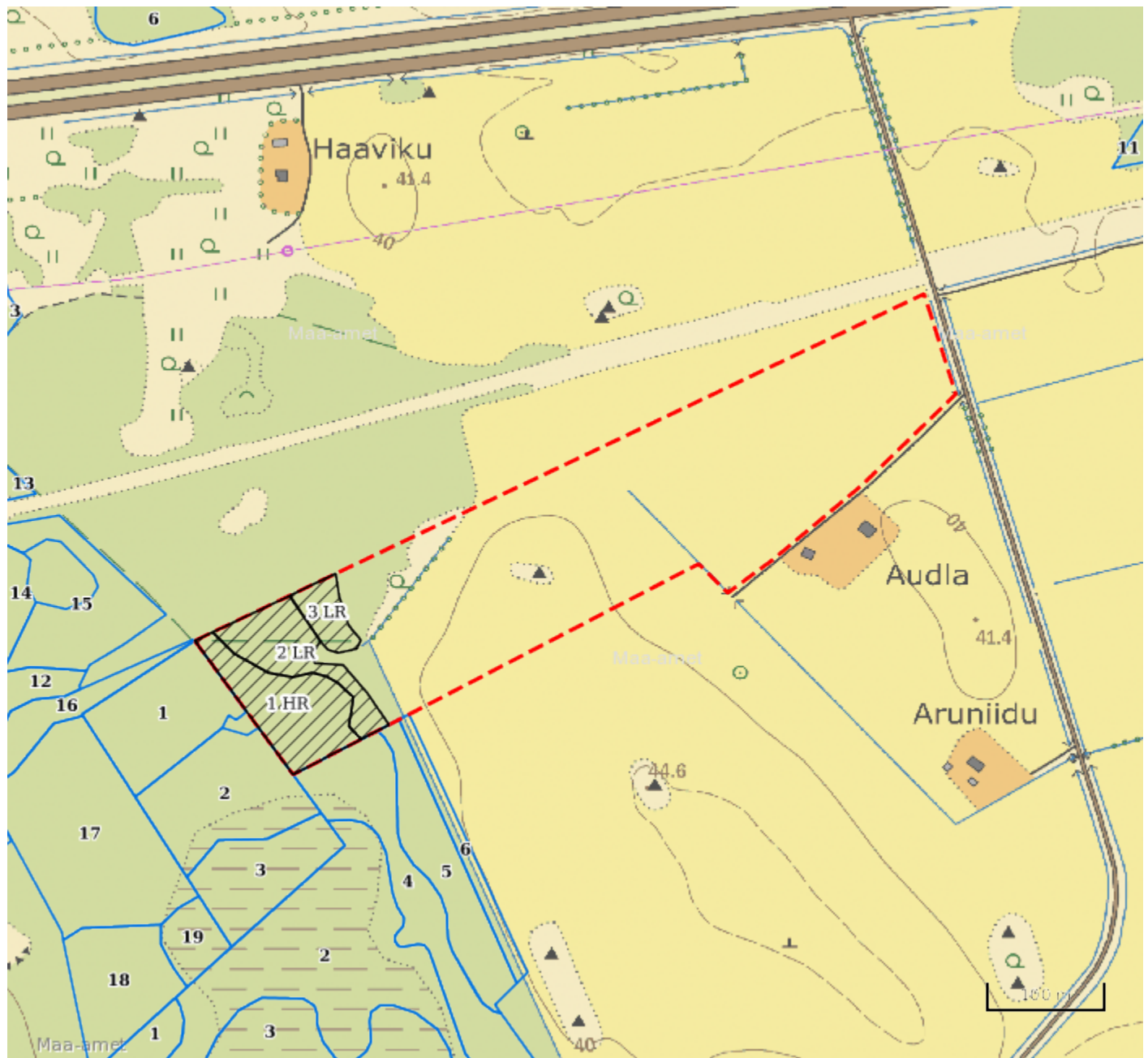
Juhime Teie tähelepanu sellele, et Kangru maaüksus kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtunud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega






Külli Rahu
metsahoiu spetsialist

—
Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Legend

1:5000

Kaardikiht	
	Põhikaart: Maa-amet 09.02.2021
	Metsaregister: Eraldised 09.02.2021
	Maa-amet: Katastriüksused 09.02.2021
	Metsaregister: Metsateatised 09.02.2021
	Metsaregister: Metsateatised (EI otsus) 09.02.2021
	Metsaregister: Kahjustusteatised 09.02.2021