



LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Planeeritud krundi piir
- Rohekordidori piir
- Planeeritav hoonestusala üksikelamu ja kuni 5 abihoonde püstitamiseks
- Planeeritud maatulundusmaa (säilib endine maakasutus)
- Planeeritud tee (servituudiga)
- Planeeritud juurdepääs krundile
- Planeeritavad mahasõidud kohalikul teel
- Planeeritud puurkaev (asukoht illustreeriv)
- Planeeritud omapuhasti (asukoht illustreeriv)

EHITUSÕIGUS						
Krundi nr	Krundi ligikaudne pindala	Katastriüksuse sihtotstarve	Krundi kasutamise otstarve	Hoonete suurim lubatud arv	Suurim lubatud ehitisealune pindala (%)	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)
POS 1-6	1,02 ha	Maatulundusmaa (011:M)	Üksikelamu maa (EP)	1 põhihoone/ 5 abihoonet	5-7 % kogu krundi pinnast	Põhihoone 9/ abihooned 7
POS 7	12,3 ha	Maatulundusmaa (011:M)	Metsamaa (MM)	-	-	-

Märkused:
*Aluskaardina on kasutatud Maa-ameti kaarti.
*Planeeritava kinnistu suurus on 18,48 ha.
*Ehitusõigus, arhitektuurised tingimused ja tehnovõrgud täpsustatakse edasise detailplaneerimise käigus.
*Puurkaevu ja omapuhasti võib rajada ka näiteks kahe kinnistu peale ühise (kokku 3 puurkaevu ja 3 puhasti)
*Krundide täpne pindala võib planeerimise käigus vahelisel määral muutuda.

