

Maaüksuse asukoht

Maakond Lääne-Viru maakond	Vald / linn Haljala vald	Metskond
Kinnistu number 2477331	Kinnistu nimetus PUUSEPA	

Number	Esitamise kp	Katastritunnus	Kvartal	Eraldis	Pindala (ha)	Tööliik	Maht (tm)	Otsuse kp	Otsus	Kehtiv kuni
50000152966	18.11.2018	88703:002:0010		1	0.20	veerraie	14	06.12.2018	JAH	05.12.2019
50000152976	18.11.2018	88703:002:0010		2	0.50	lageraie	167	06.12.2018	JAH	05.12.2019
50000152990	18.11.2018	88703:002:0010		8	0.91	veerraie	77	06.12.2018	JAH	05.12.2019
50000172252	27.12.2018	88703:002:0011		16	0.15	sanitaarraie	5	04.01.2019	JAH	03.01.2020
50000172254	27.12.2018	88703:002:0011		15	0.41	sanitaarraie	15	04.01.2019	JAH	03.01.2020

Registreerimisest keeldumise põhjused/soovitused/täiendavad tingimused

Metsateatis nr **50000152966**, katastritunnus 88703:002:0010, eraldis nr 1.

Keskkonnaregistri andmetel asub eraldis Lahemaa rahvusparki (keskkonnaregistri kood KLO1000511) Lahemaa piiranguvööndis (keskkonnaregistri kood KLO1100359), kus kehtib looduskaitseseaduses sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 19.02.2015 määruse nr 18 „Lahemaa rahvusparki kaitse-eeskiri” (edaspidi kaitse-eeskiri) erisustega. Kaitse-eeskirja § 4 kohaselt on kaitseala valitsejaks Keskkonnaamet.

Keskkonnaministri 11.08.2017 määruse nr 28 „Metsateatisel esitatavate andmete loetelu ning metsateatise esitamise, menetlemise ja registreerimise kord ning tähtajad” (edaspidi määrus nr 28) § 4 lg 2 kohaselt võib Keskkonnaamet põhjendatud juhtudel seada õigusaktidest lähtuvalt täiendavaid tingimusi metsateatisega kavandatud raie tegemiseks. Looduskaitseseaduse (edaspidi LKS) § 14 lg 3 kohaselt võib kaitstava loodusobjekti valitseja seada tegevuste, mis kaitse-eeskirja kohaselt vajavad kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekut, kooskõlastamisel kirjalikult tingimusi, mille täitmisel tegevus ei kahjusta kaitstava loodusobjekti kaitse eesmärgi saavutamist või kaitstava loodusobjekti seisundit. Kaitse-eeskirja § 22 lg 1 p 1 kohaselt on turberaie, sh veerraie, kaitseala valitseja nõusolekut vajav tegevus.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 2 järgi tuleb raiete tegemisel piiranguvööndis säilitada koosluse looduslik tasakaal ning liigiline ja vanuseline mitmekesisus.

Lähtuvalt Lahemaa rahvusparki kaitse-eesmärkidest ja kaitse-eeskirjaga sätestatud tingimustest ning tuginedes määruse nr 28 § 4 lg-le 2 ja LKS § 14 lg-le 3, seab Keskkonnaamet kaitseala valitsejana planeeritud raie tegemiseks tingimuse, et raiel tuleb jätta lagedaks raiutavale veerule säilikipuid või nende püstiseisvaid osi kogumahuga vähemalt 10 tm/ha. Juhime tähelepanu, et keskkonnaministri 27.12.2006 määruse nr 88 „Metsa majandamise eeskiri” (edaspidi MME) § 13 lg 2 kohaselt valitakse säilikipuud erinevate puuliikide esimese rinde suurima diameetriga puude hulgast, eelistades kõvalehtpuid, mände ja haabasid, samuti eritunnustega nagu põlemisjälgede, õõnsuste, tuuleluudade või suurte okstega puid. MME § 13 lg 4 kohaselt säilikipuud koristamisele ei kuulu ja jäävad metsa alatiseks. Elustiku mitmekesisuse eesmärgil on soovitatav säilitada osa surnud ja surevaid puid, jalal seisvaid puutüükaid ning osa lamapuitu, võimaldamaks leida elu- ja toitumispaiku erinevatele linnu-, putuka- ja seeneliikidele.

Juhime tähelepanu, et kaitse-eeskirja § 22 lg 3 kohaselt on Lahemaa rahvusparki piiranguvööndis keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnaselt. Kaitseala valitseja võib seda lubada juhul, kui pinnas võimaldab. Puidu kokku- ja väljaveo teostamiseks muul ajal kui külmunud pinnasega on vajalik esitada Keskkonnaametile eraldi vastavasisuline taotlus.

Lisaks juhime tähelepanu, et Puusepa kinnistu kuulub kaasomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 71 lg 1 alusel on kaasomanike osad ühises asjas võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lg 1 kohaselt valdavad ja kasutavad kaasomanikud ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 72 lg 2 sätestab, et kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, ei või käesoleva paragrahvi lg-s 1 nimetatud enamus

kaasomaniku nõusolekuta vähendada. Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Metsateatis nr **50000152976**, katastritunnus 88703:002:0010, eraldis nr 2.

Keskkonnaregistri andmetel asub eraldis Lahemaa rahvuspargi (keskkonnaregistri kood KLO1000511) Lahemaa piiranguvööndis (keskkonnaregistri kood KLO1100359), kus kehtib looduskaitseseaduses sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 19.02.2015 määruse nr 18 „Lahemaa rahvuspargi kaitse-eeskiri“ (edaspidi kaitse-eeskiri) erisustega. Kaitse-eeskirja § 4 kohaselt on kaitseala valitsejaks Keskkonnaamet.

Keskkonnaministri 11.08.2017 määruse nr 28 „Metsateatise esitatavate andmete loetelu ning metsateatise esitamise, menetlemise ja registreerimise kord ning tähtjad“ (edaspidi määrus nr 28) § 4 lg 2 kohaselt võib Keskkonnaamet põhjendatud juhtudel seada õigusaktidest lähtuvalt täiendavaid tingimusi metsateatisega kavandatud raie tegemiseks. Looduskaitseseaduse (edaspidi LKS) § 14 lg 3 kohaselt võib kaitstava loodusobjekti valitseja seada tegevuste, mis kaitse-eeskirja kohaselt vajavad kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekut, kooskõlastamisel kirjalikult tingimusi, mille täitmisel tegevus ei kahjusta kaitstava loodusobjekti kaitse eesmärgi saavutamist või kaitstava loodusobjekti seisundit. Kaitse-eeskirja § 22 lg 1 p 2 kohaselt on lageraie kaitseala valitseja nõusolekut vajav tegevus.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 2 järgi tuleb raiete tegemisel piiranguvööndis säilitada koosluse looduslik tasakaal ning liigiline ja vanuseline mitmekesisus.

Lähtuvalt Lahemaa rahvuspargi kaitse-eesmärkidest ja kaitse-eeskirjaga sätestatud tingimustest ning tuginedes määruse nr 28 § 4 lg-le 2 ja LKS § 14 lg-le 3, seab Keskkonnaamet kaitseala valitsejana planeeritud raie tegemiseks tingimuse, et raiel tuleb jätta säilikipuid või nende püstiseisvaid osi kogumahuga vähemalt 10 tm/ha. Juhime tähelepanu, et keskkonnaministri 27.12.2006 määruse nr 88 „Metsa majandamise eeskiri“ (edaspidi MME) § 13 lg 2 kohaselt valitakse säilikipuud erinevate puuliikide esimese rinde suurima diameetriga puude hulgast, eelistades kõvalehtpuid, mände ja haabasid, samuti eritunnustega nagu põlemisjälgede, õõnsuste, tuuleluudade või suurte okstega puid. MME § 13 lg 4 kohaselt säilikipuud koristamisele ei kuulu ja jäävad metsa alatiseks. Elustiku mitmekesisuse eesmärgil on soovitatav säilitada osa surnud ja surevaid puid, jalal seisvaid puutüükaid ning osa lamapuitu, võimaldamaks leida elu- ja toitumispaiku erinevatele linnu-, putuka- ja seeneliikidele.

Juhime tähelepanu, et kaitse-eeskirja § 22 lg 3 kohaselt on Lahemaa rahvuspargi piiranguvööndis keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnaselt. Kaitseala valitseja võib seda lubada juhul, kui pinnas võimaldab. Puidu kokku- ja väljaveo teostamiseks muul ajal kui külmunud pinnasega on vajalik esitada Keskkonnaametile eraldi vastavasisuline taotlus.

Lisaks juhime tähelepanu, et Puusepa kinnistu kuulub kaasomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 71 lg 1 alusel on kaasomanike osad ühises asjas võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lg 1 kohaselt valdavad ja kasutavad kaasomanikud ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurus. AÕS § 72 lg 2 sätestab, et kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, ei või käesoleva paragrahvi lg-s 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada. Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Metsateatis nr **50000152990**, katastritunnus 88703:002:0010, eraldis nr 8.

Keskkonnaregistri andmetel asub eraldis Lahemaa rahvuspargi (keskkonnaregistri kood KLO1000511) Lahemaa piiranguvööndis (keskkonnaregistri kood KLO1100359), kus kehtib looduskaitseseaduses sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 19.02.2015 määruse nr 18 „Lahemaa rahvuspargi kaitse-eeskiri” (edaspidi kaitse-eeskiri) erisustega. Kaitse-eeskirja § 4 kohaselt on kaitseala valitsejaks Keskkonnaamet.

Keskkonnaministri 11.08.2017 määruse nr 28 „Metsateatise esitatavate andmete loetelu ning metsateatise esitamise, menetlemise ja registreerimise kord ning tähtajad” (edaspidi määrus nr 28) § 4 lg 2 kohaselt võib Keskkonnaamet põhjendatud juhtudel seada õigusaktidest lähtuvalt täiendavaid tingimusi metsateatisega kavandatud raie tegemiseks. Looduskaitseseaduse (edaspidi LKS) § 14 lg 3 järgi võib kaitstava loodusobjekti valitseja seada tegevuste, mis kaitse-eeskirja kohaselt vajavad kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekut, kooskõlastamisel kirjalikult tingimusi, mille täitmisel tegevus ei kahjusta kaitstava loodusobjekti kaitse eesmärgi saavutamist või kaitstava loodusobjekti seisundit. Kaitse-eeskirja § 22 lg 1 p 1 kohaselt on turberaie, sh veerraie, kaitseala valitseja nõusolekut vajav tegevus.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 2 järgi tuleb raiete tegemisel piiranguvööndis säilitada koosluse looduslik tasakaal ning liigiline ja vanuseline mitmekesisus.

Lähtuvalt Lahemaa rahvuspargi kaitse-eesmärkidest ja kaitse-eeskirjaga sätestatud tingimustest ning tuginedes määruse nr 28 § 4 lg-le 2 ja LKS § 14 lg-le 3, seab Keskkonnaamet kaitseala valitsejana planeeritud raie tegemiseks tingimuse, et raiel tuleb jätta lagedaks raiutavale veerule säilikipuid või nende püstiseisvaid osi kogumahuga vähemalt 10 tm/ha. Juhime tähelepanu, et keskkonnaministri 27.12.2006 määruse nr 88 „Metsa majandamise eeskiri” (edaspidi MME) § 13 lg 2 kohaselt valitakse säilikipuud erinevate puuliikide esimese rinde suurima diameetriga puude hulgast, eelistades kõvalehtpuid, mände ja haabasid, samuti eritunnustega nagu põlemisjälgede, õõnsuste, tuuleluudade või suurte okstega puid. MME § 13 lg 4 järgi säilikipuud koristamisele ei kuulu ja jäävad metsa alatiseks. Elustiku mitmekesisuse eesmärgil on soovitatav säilitada osa surnud ja surevaid puid, jalal seisvaid puutüükaid ning osa lamapuitu, võimaldamaks leida elu- ja toitumispaiku erinevatele linnu-, putuka- ja seeneliikidele.

Juhime tähelepanu, et kaitse-eeskirja § 22 lg 3 kohaselt on Lahemaa rahvuspargi piiranguvööndis keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnaselt. Kaitseala valitseja võib seda lubada juhul, kui pinnas võimaldab. Puidu kokku- ja väljaveo teostamiseks muul ajal kui külmunud pinnasega on vajalik esitada Keskkonnaametile eraldi vastavasisuline taotlus.

Lisaks juhime tähelepanu, et Puusepa kinnistu kuulub kaasomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 71 lg 1 alusel on kaasomanike osad ühises asjas võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lg 1 kohaselt valdavad ja kasutavad kaasomanikud ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurus. AÕS § 72 lg 2 sätestab, et kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, ei või käesoleva paragrahvi lg-s 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada. Tõid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Metsateatis nr **50000172252**, katastritunnus 88703:002:0011, eraldis nr 16.

Kavandatud raie asub Lahemaa rahvuspargi Lahemaa piiranguvööndis. Juhime tähelepanu, et Puusepa kinnistu katastriüksus 88703:002:0011 piirneb põhja- kirde suunast Lahemaa rahvuspargi Vainupea sihtkaitsevööndiga.

Lahemaa rahvusparkis kehtib looduskaitseseaduses sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 19.02.2015 määruse nr 18 „Lahemaa rahvusparki kaitse-eeskiri” (edaspidi kaitse-eeskiri) erisustega.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 2 ütleb, et kaitsealal tuleb raiete tegemisel säilitada koosluse liikide ja vanuse mitmekesisus.

Juhime tähelepanu, et sanitaarraiega raiutakse puid vastavalt metsaseaduse § 31 lg- s 3 ja keskkonnaministri 27.12.2006 määruse nr 88 "Metsa majandamise eeskiri" (edaspidi MME) §- s 7 toodule.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 3 kohaselt on Lahemaa rahvusparki piiranguvööndis keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnaselt. Kaitseala valitseja (kaitse-eeskirja § 4 kohaselt on kaitseala valitsejaks Keskkonnaamet) võib seda lubada juhul, kui pinnas võimaldab. Puidu kokku- ja väljaveo teostamiseks muul ajal kui külmunud pinnasega on vajalik esitada Keskkonnaametile eraldi vastavasisuline taotlus.

Juhime tähelepanu, et Puusepa kinnistu kuulub kaasomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 71 lg 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lg 1 kohaselt valdavad ja kasutavad kaasomanikud ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurus. AÕS § 72 lg 2 järgi ei või kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, paragrahvi 72 lg-s 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada. Tõid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie(te) lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie(te) lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Metsateatis nr **50000172254**, katastritunnus 88703:002:0011, eraldis nr 15.

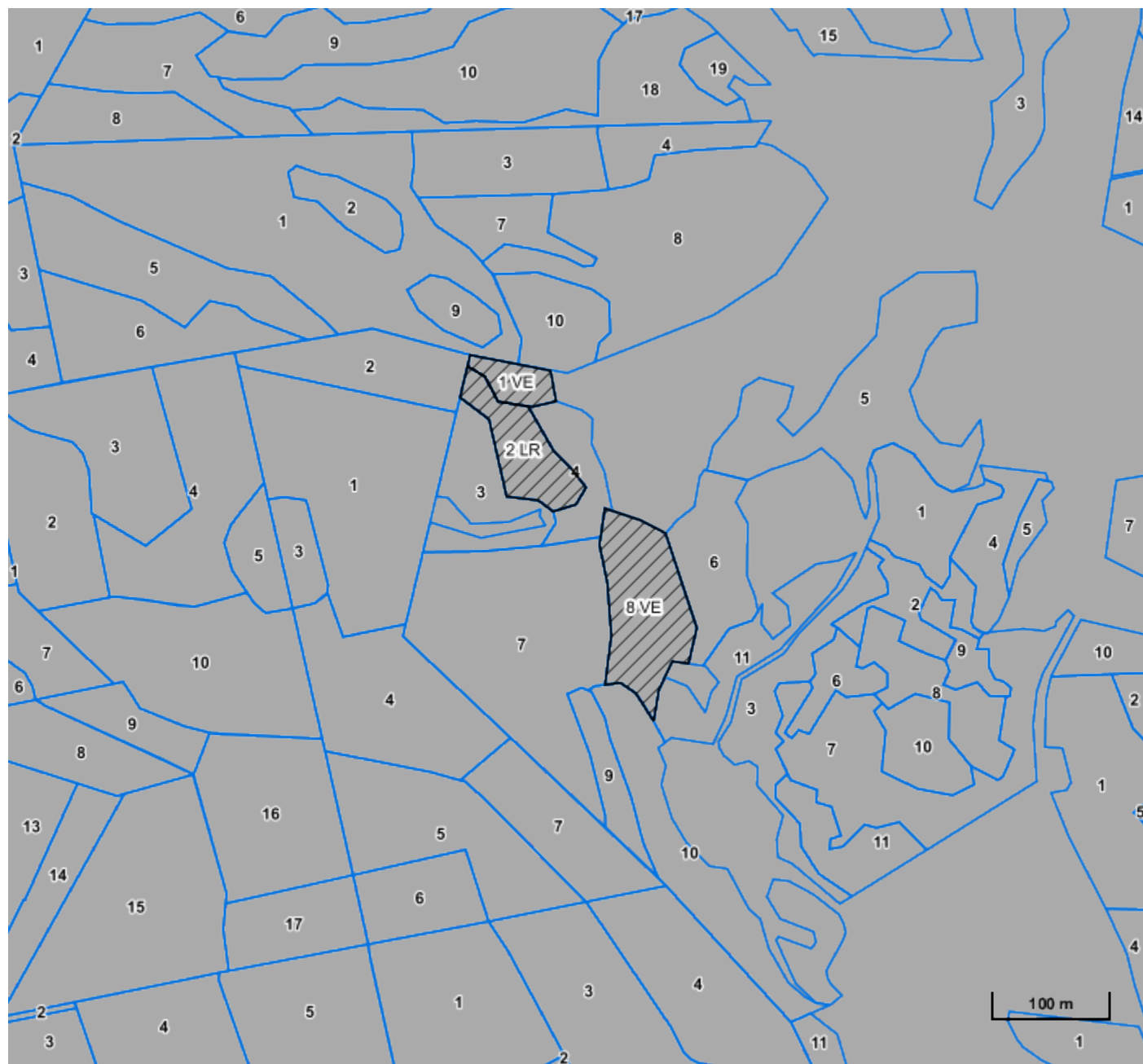
Kavandatud raie asub Lahemaa rahvusparki Lahemaa piiranguvööndis. Lahemaa rahvusparkis kehtib looduskaitseseaduses sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 19.02.2015 määruse nr 18 „Lahemaa rahvusparki kaitse-eeskiri” (edaspidi kaitse-eeskiri) erisustega.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 2 ütleb, et kaitsealal tuleb raiete tegemisel säilitada koosluse liikide ja vanuse mitmekesisus.

Juhime tähelepanu, et sanitaarraiega raiutakse puid vastavalt metsaseaduse § 31 lg- s 3 ja keskkonnaministri 27.12.2006 määruse nr 88 "Metsa majandamise eeskiri" (edaspidi MME) §- s 7 toodule.

Kaitse-eeskirja § 22 lg 3 kohaselt on Lahemaa rahvusparki piiranguvööndis keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnaselt. Kaitseala valitseja (kaitse-eeskirja § 4 kohaselt on kaitseala valitsejaks Keskkonnaamet) võib seda lubada juhul, kui pinnas võimaldab. Puidu kokku- ja väljaveo teostamiseks muul ajal kui külmunud pinnasega on vajalik esitada Keskkonnaametile eraldi vastavasisuline taotlus.

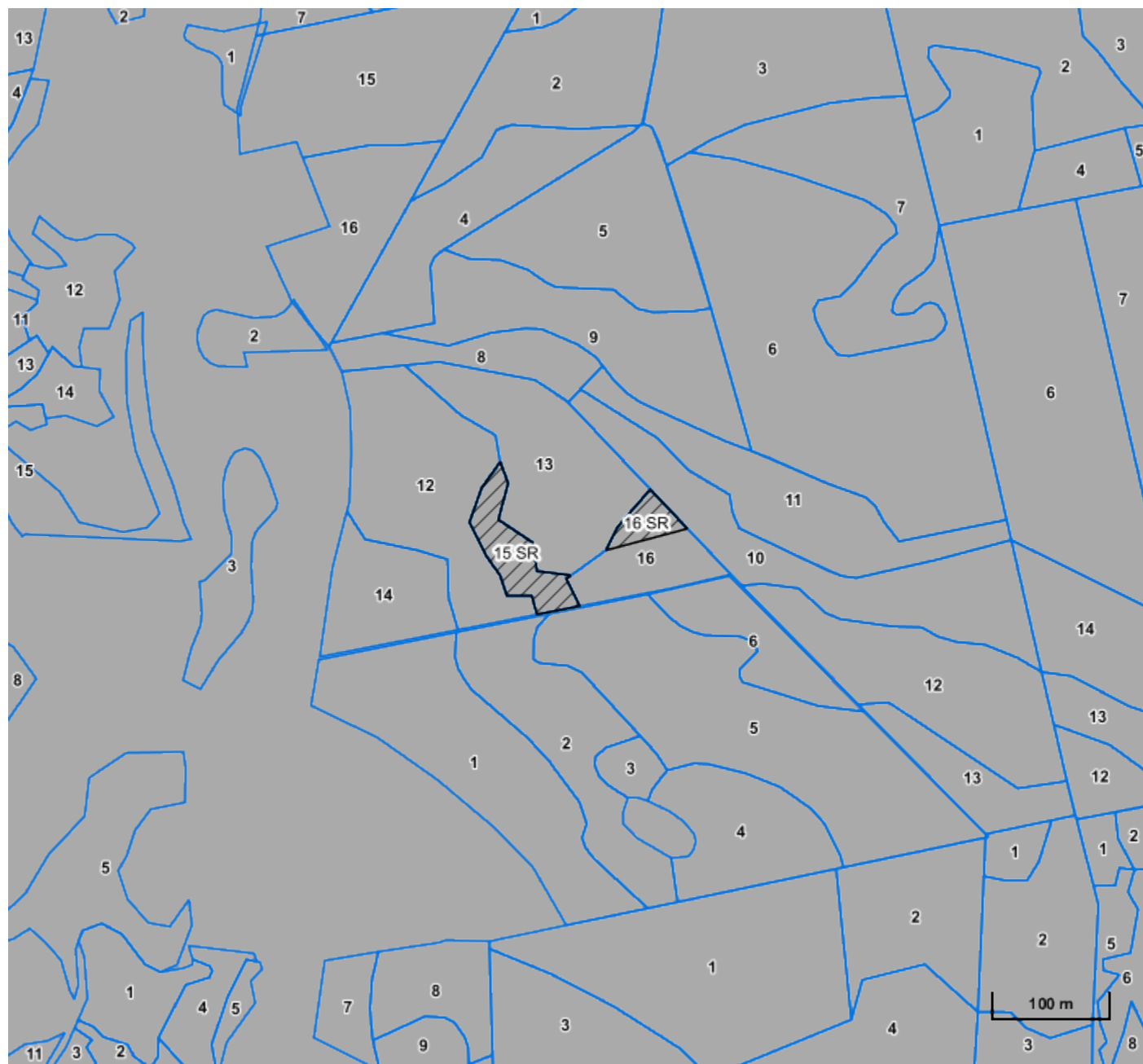
Juhime tähelepanu, et Puusepa kinnistu kuulub kaasomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 71 lg 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lg 1 kohaselt valdavad ja kasutavad kaasomanikud ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurus. AÕS § 72 lg 2 järgi ei või kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, paragrahvi 72 lg-s 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada. Tõid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie(te) lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie(te) lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.



Legend

1:5000

Kaardikiht	
	Põhikaart: Maa-amet 26.08.2026
	Metsaregister: Eraldised 26.08.2026
	Maakatastri andmed 26.08.2026
	Metsaregister: Metsateatised 26.08.2026
	Metsaregister: Metsateatised (EI otsus) 26.08.2026
	Metsaregister: Kahjustusteatised 26.08.2026



Legend

1:5000

Kaardikiht	
	Põhikaart: Maa-amet 26.08.2026
	Metsaregister: Eraldised 26.08.2026
	Maakatastri andmed 26.08.2026
	Metsaregister: Metsateatised 26.08.2026
	Metsaregister: Metsateatised (EI otsus) 26.08.2026
	Metsaregister: Kahjustusteatised 26.08.2026