

Maaüksuse asukoht

Maakond Viljandi maakond	Vald / linn Viljandi vald	Metskond
Kinnistu number 2362439	Kinnistu nimetus Söödi	

Number	Esitamise kp	Katastritunnus	Kvartal	Eraldis	Pindala (ha)	Tööliik	Maht (tm)	Otsuse kp	Otsus	Kehtiv kuni
50001165059	03.10.2025	32801:001:0116		7	2.88	lageraie	Ei kuvata	06.10.2025	JAH	05.10.2027

Registreerimisest keeldumise põhjused/soovitused/täiendavad tingimused

Metsateatis nr **50001165059**, katastritunnus 32801:001:0116, eraldis nr 7.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Kinnistu on kaasomanduses

Asjaõigusseaduse § 71 lg 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lg-d 1 ja 2 sätestavad, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppe või kaasomanike enamuse otsuse kohaselt, kui sellele enamusele kuulub suurem osa ühises asjas ning kaasomaniku osale vastavat tulu, mida tal on õigus saada, ei või paragrahvi 72 lõikes 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raiete lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raiete lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust.

Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua kahju hüvitamise nõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lageraie ala asub osaliselt Oorgu oja veekaitsevööndis. Veeseaduse § 118 lg 2 p2 järgi on veekaitsevööndi laius 10 meetrit (tavalisest veepiirist). Tulenevalt Metsaseaduse § 41 lg 7, Veeseaduse §117 lg 2, § 119 p 2 ja 6, § 121 lg 1 ja 2 järgida raietel järgnevaid tingimusi ja soovitusi.

Tingimused:

1. Tööde tegemisel on keelatud raiejäätmete jätmine veekogusse (alus: Veeseadus § 117 lg 2)
2. Ei ole lubatud veekogu läbimine mootorsõidukiga (alus: Veeseadus §119 p 6)

Soovitused:

1. Vee-elustiku häiringute ning pinnase kahjustamise vältimiseks on soovitatav teostada raietöid võimalusel külmunud pinnasega.
2. Uuendusraietel soovitame säilitada veekogu veekaitsevööndis maksimaalselt alusmetsa ja põõsarinnet. Soovitus ei kehti maaparandussüsteemi ehitamiseks ja hoiuks (alus: Veeseadus § 119 p 2)
3. Veekaitsevööndis raiuda ennekoike neid surnud ja vigastatud puid, mis võivad vette kukkudes veekogu veevoolu takistada.

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseaduse (LKS §55 lg 6¹) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tipaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.



Legend

1:10000

Kaardikiht	
	Põhikaart: Maa-amet 06.10.2025
	Metsaregister: Eraldised 06.10.2025
	Maakatastri andmed 06.10.2025
	Metsaregister: Metsateatised 06.10.2025
	Metsaregister: Metsateatised (EI otsus) 06.10.2025
	Metsaregister: Kahjustusteatised 06.10.2025

Keskkonnaamet
Registrikood 70008658
Narva mnt 7a
15172 Tallinn, Eesti

telefon: 662 5999
e-post: klienditugi@keskkonnaamet.ee
<http://www.keskkonnaamet.ee>