

Maaüksuse asukoht

Maakond Lääne-Viru maakond	Vald / linn Rakvere vald	Metsakond
Kinnistu number 357831	Kinnistu nimetus PIKAPÖLLU	

Number	Esitamise kp	Katastritunnus	Kvartal	Eraldis	Pindala (ha)	Tööliik	Maht (tm)	Otsuse kp	Otsus	Kehtiv kuni
50000721716	18.09.2022	77003:001:0420	-	4	0.29	lageraie	Ei kuvata	26.09.2022	JAH	25.09.2023
50000721718	18.09.2022	77003:001:0420	-	3	0.47	lageraie	Ei kuvata	26.09.2022	JAH	25.09.2023
50000721720	18.09.2022	77003:001:0420	-	2	0.34	lageraie	Ei kuvata	26.09.2022	JAH	25.09.2023
50000721722	18.09.2022	77003:001:0420	-	1	0.91	lageraie	Ei kuvata	26.09.2022	JAH	25.09.2023
50000731066	02.10.2022	77003:001:0420	-	5	0.84	lageraie	Ei kuvata	10.10.2022	JAH	09.10.2023

Registreerimisest keeldumise põhjused/soovitused/täiendavad tingimused

Metsateatis nr **50000721716**, katastritunnus 77003:001:0420, kvartal -, eraldis nr 4.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile sanitaarraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et Pikapõllu kinnistu kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Külli Rahu
metsahoiu vanemspetsialist

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseseaduse (LKS §55 lg 6¹) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tippaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.

Metsateatis nr **50000721718**, katastritunnus 77003:001:0420, kvartal -, eraldis nr 3.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile sanitaarraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et Pikapõllu kinnistu kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Külli Rahu
metsahoiu vanemspetsialist

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseseaduse (LKS §55 lg 6¹) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tippaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.

Metsateatis nr **50000721720**, katastritunnus 77003:001:0420, kvartal -, eraldis nr 2.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile sanitaarraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et Pikapõllu kinnistu kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Külli Rahu
metsahoiu vanemspetsialist

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseaduse (LKS §55 lg 6¹) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tipaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.

Metsateatis nr **50000721722**, katastritunnus 77003:001:0420, kvartal -, eraldis nr 1.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Keskkonnaamet esitab teile sanitaarraie registreerimise ja tähelepanu juhtimise.

Juhime Teie tähelepanu sellele, et Pikapõllu kinnistu kuulub ühisomandisse. Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 70 lg 6 sätestab, et ühisomandile kohaldatakse kaasomandi kohta käivaid sätteid, kui ühisomandit sätestavas seaduses ei ole sätestatud teisiti. AÕS § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 ütleb, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. AÕS § 71 lg 2 sätestab, et kaasomanikule kuulub tema osale vastav osa ühisest asjast saadavast kasust, kui kaasomanike kokkuleppega ei nähta ette teisiti.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtutud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

Külli Rahu
metsahoiu vanemspetsialist

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseaduse (LKS §55 lg 6¹) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tipaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.

Metsateatis nr **50000731066**, katastritunnus 77003:001:0420, eraldis nr 5.

Lugupeetud metsateatise esitaja

Kinnistusraamatu andmetel (10.10.2022 seisuga) on kinnistu kaasomandis. Asjaõigusseaduse § 71 lõige 1 sätestab, et kaasomanike osad ühises asjas on võrdsed, kui seaduses või tehinguga ei ole sätestatud teisiti. Sama seaduse § 72 lõige 1 sätestab, et kaasomanikud valdavad ja kasutavad ühist asja kokkuleppel. Kaasomanike häälteenamusega tehtava otsusega võib otsustada küsimusi, mis jäävad ühise asja tavapärase valdamise ja kasutamise piiridesse. Häälte arv otsuse tegemisel sõltub omandi osa suurusest. § 72 lg 2 sätestab, et kaasomaniku osale vastavat kasu, mida tal on õigus saada, ei või paragrahvi 72 lõikes 1 nimetatud enamus kaasomaniku nõusolekuta vähendada.

Töid lubava metsateatise andmisel on lähtunud eelkõige raie lubatavuse hindamisel aluseks olevatest õigusaktide nõuetest ning raie lubamine ei mõjuta kaasomanike omavahelisi õigusi ja kohustusi metsa majandamisel. Metsa majandamise käigus teiste kaasomanike õiguste rikkumine võib kaasa tuua vastutuse ning tsiviilnõude selleks õigustatud isikute poolt sõltumata metsateatise olemasolust. Seega on soovitatav enne metsa majandama hakkamist kontrollida, kas tegevus vastab kaasomanike kokkuleppele, selle puudumisel rääkida kaasomanikega kokkuleppe saavutamiseks.

Lugupidamisega

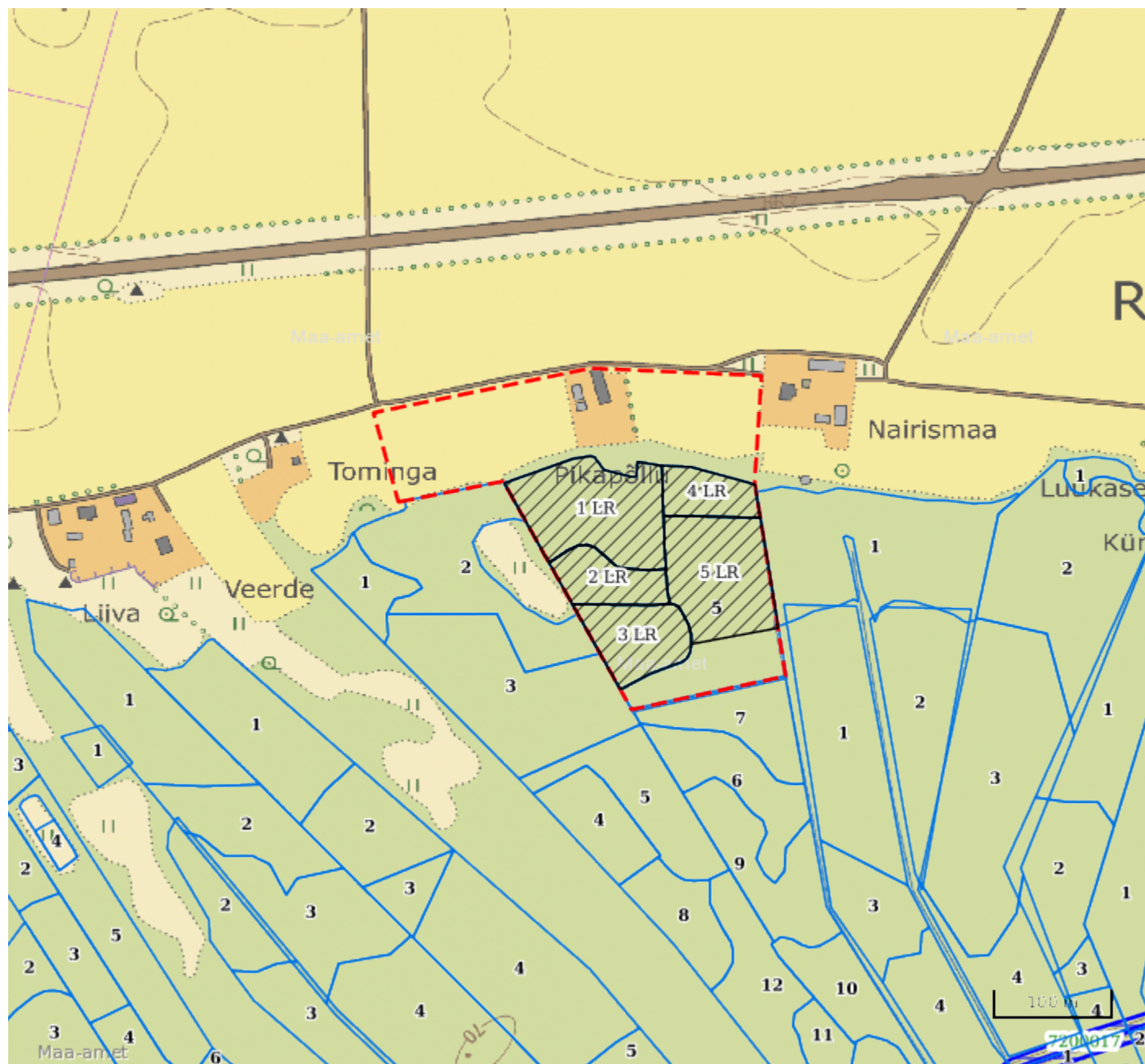
Heidi Salujõe
metsahoiu vanemspetsialist

Täname, et majandate metsa säästvalt.

Metsateatis vastab Metsaseaduse §41 lg 8¹ nõuetele. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide Keskkonnaametile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Looduskaitseseaduse (LKS §55 lg 6¹) alusel on keelatud looduslikult esinevate lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Lindude pesitsemise tippaeg on aprilli keskpaigast suve keskpaigani. Lindude asustustihedus on reeglina kõrgem segametsades (laane-, salu- ja soovikumetsades) ning kasvab metsa vanuse tõustes.

Aitäh, et aitad hoida loodust ja elurikkust.



Legend

1:5000

Kaardikiht	
	Põhikaart: Maa-amet 03.01.2023
	Metsaregister: Eraldised 03.01.2023
	Maa-amet: Katastriüksused 03.01.2023
	Metsaregister: Metsateatised 03.01.2023
	Metsaregister: Metsateatised (EI otsus) 03.01.2023
	Metsaregister: Kahjustusteatised 03.01.2023